

Ciechanów, dnia 17.03.2021 r.

Powiat Ciechanowski
z siedzibą w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7
06-400 Ciechanów

WZP.272.3.3.2021

Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu

*Dotyczy postępowania przetargowego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.:
„Remont pomieszczeń biurowych na drugim piętrze w budynku Starostwa Powiatowego
w Ciechanowie.”*

Szanowni Państwo!

- I. Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.) dalej jako „ustawa Pzp”, Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie Wykonawcy nr 1:

„Proszę o wyjaśnienie pozycji 56 przedmiaru robót - Montaż nowych tablic rozdzielczych.
Proszę o wyjaśnienie czy ten zapis dotyczy istniejących rozdzielni uprzednio zdemontowanych przy wymianie kabli, a jeżeli dotyczy zamontowania nowych to proszę o zamieszczenie schematów lub zestawień wyposażenia.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Pozycja nr 56 dotyczy podłączenia obwodów elektrycznych (gniazd gospodarczych oraz gniazd komputerowych) z remontowanych pokoi w istniejących dwóch szachtach elektrycznych, w których znajdują się porcelanowe gniazda bezpiecznikowe i obejmuje montaż: szyny TS 35 (DIN) służącej do montażu osprzętu, listwy zaciskowej przewodów neutralnych (N) oraz listwy zaciskowej przewodów ochronnych (PE).

Pytanie Wykonawcy nr 2:

W opisie wykładziny w przedmiarze robót znalazło się poniższe sformułowanie „wykładzin homogenicznych”, które zazwyczaj stosuje się do wykładzin PCV. Proszę o potwierdzenie czy planowana do zastosowania ma być wykładzina dywanowa rulonowa

„Posadzki z wykładzin dywanowych homogenicznych, rulonowych - klejone do podłoża, masa całkowita runa nie mniejsza niż 1000 g/m², wysokość runa nie niższa niż 5 mm”

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymagania odnośnie wykładziny dywanowej zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia i w kosztorysie inwestorskim na stronie 7 pod liczbą porządkową 1.3 – Posadzki – ułożenie wykładzin tekstylnych. Pod pozycją 41 d.1 3 jest wskazane że wykładzina ma być dywanowa rulonowa.

Pytanie Wykonawcy nr 3:

Proszę o informację w ilu pomieszczeniach jednocześnie będzie można prowadzić prace.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymiana instalacji elektrycznej będzie wykonywana we wszystkich pomieszczeniach sukcesywnie wraz z realizacją prac budowlanych. Nie będzie wymiany instalacji elektrycznej w pomieszczeniu 205 (Sala Konferencyjna) gdzie będzie wymieniona tylko wykładzina dywanowa.

Pytanie Wykonawcy nr 4:

Czy wymiana instalacji elektrycznych również będzie wykonywana we wszystkich pomieszczeniach i sukcesywnie wraz z realizacją prac budowlanych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Remont pomieszczeń biurowych na drugim piętrze w budynku Starostwa Powiatowego będzie dotyczył 25 pokoi. Sala Konferencyjna jest 26 pomieszczeniem ale tam będzie wymieniona tylko wykładzina dywanowa. Spośród 25 pomieszczeń do remontu pięć pomieszczeń jest użytkowanych przez pracowników Starostwa Powiatowego, pozostałe 20 pomieszczeń jest puste. Pracownicy z zajmowanych pomieszczeń muszą być w trakcie remontu przeniesieni do wcześniej wyremontowanych pokoi, żeby można wyremontować pomieszczenia przez nich zajmowane.

II. Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, dokonuje modyfikacji treści SWZ w następującym zakresie:

1) Załącznik Nr 5 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia:

Zmiana polega na rozszerzeniu zakresu remontu pomieszczeń biurowych na II piętrze o salę konferencyjną – pomieszczenie numer 205 o powierzchni 47,02 m²

Zakres remontu pomieszczenia 205 obejmuje:

ulożenie wykładziny tekstylnej poprzez:

- przygotowanie podłoża poprzez wyrównanie zaprawą klejową;
- ułożenie wykładziny dywanowej klejonej do istniejącego podłoża – wykładziny PCV
- montaż listew cokołowych

W pomieszczeniu 205 nie będzie robót rozbiórkowych, wykładzina dywanowa będzie przyklejona do istniejącego podłoża – wykładziny pcv, a drobne nierówności po demontażu listew przypodłogowych (demontaż listew przypodłogowych nastąpi we własnym zakresie) będą przez wykonawcę wyrównane zaprawą klejową jak w opisie przedmiotu zamówienia dla pozostałych pomieszczeń.

2) Rozdział II ust. 1 SWZ – poniższy fragment:Treść przed zmianą:

„Przedmiot zamówienia stanowi: „Remont pomieszczeń biurowych na drugim piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Ciechanowie”.

Zakres robót budowlanych obejmuje pomieszczenia biurowe o numerach: 201, 201 a, 201 b, 206, 208, 208 a, 208 b, 209 a, 209 b, 210, 210 a, 210 b, 211, 212, 213, 213 a, 214, 215, 216, 216 a, 216 b, 217, 218, 222, 222 a znajdujące się na drugim piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Ciechanowie przy ul. 17 Stycznia 7.”

Treść po zmianie:

„Przedmiot zamówienia stanowi: „Remont pomieszczeń biurowych na drugim piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Ciechanowie”.

Zakres robót budowlanych obejmuje pomieszczenia biurowe o numerach: 201, 201 a, 201 b, **205**, 206, 208, 208 a, 208 b, 209 a, 209 b, 210, 210 a, 210 b, 211, 212, 213, 213 a, 214, 215, 216, 216 a, 216 b, 217, 218, 222, 222 a znajdujące się na drugim piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Ciechanowie przy ul. 17 Stycznia 7.”

Analogicznej zmianie ulega ogłoszenie o zamówieniu nr 2021/BZP 00013499/01 z dnia 04.03.2021 r

3) Załącznik Nr 3 do SWZ - § 2 ust. 2 wzoru umowy:

Treść przed zmianą:

„2. Zakres robót budowlanych obejmuje pomieszczenia biurowe o numerach: 201, 201 a, 201 b, 206, 208, 208 a, 208 b, 209 a, 209 b, 210, 210 a, 210 b, 211, 212, 213, 213 a, 214, 215, 216, 216 a, 216 b, 217, 218, 222, 222 a.”

Treść po zmianie:

„2. Zakres robót budowlanych obejmuje pomieszczenia biurowe o numerach: 201, 201 a, 201 b, **205**, 206, 208, 208 a, 208 b, 209 a, 209 b, 210, 210 a, 210 b, 211, 212, 213, 213 a, 214, 215, 216, 216 a, 216 b, 217, 218, 222, 222 a.”

Załącznik Nr 3 do SWZ wzór umowy – po zmianach w załączeniu

Zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania ofert z dnia 19.03.2021 r. na dzień 22.03.2021 r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.03.2021 r. o godz. 11:00.

W konsekwencji zmianie ulega termin związania ofertą z dnia 19.04.2021 r. do dnia 20.04.2021 r.

Analogicznej zmianie ulegają postanowienia SWZ rozdz. II ust. 10 pkt. 2 i rozdz. III ust. 2 i 3 oraz ogłoszenie o zamówieniu nr 2021/BZP 00013499/01 z dnia 04.03.2021 r.

/-/ Kierownik Zamawiającego

Załączniki:

1. Załącznik Nr 3 do SWZ wzór umowy – po zmianach