



KARTA USŁUG - 14

**STAROSTWO POWIATOWE
W CIECHANOWIE**
06-400 CIECHANÓW
ul. 17 STYCZNIA 7
tel. 729-055-900
poniedziałek – piątek 8⁰⁰ - 16⁰⁰

**WYDZIAŁ
ROLNICTWA
i
ŚRODOWISKA**

I. TYTUŁ SPRAWY

**WYDAWANIE DECYZJI ZEZWALAJĄCEJ NA WYŁĄCZENIE
GRUNTÓW ROLNYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ**

II. PODSTAWA PRAWNA

ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2409).

III. GDZIE ZAŁATWIĆ SPRAWĘ

Wniosek można przesłać pocztą lub złożyć w Starostwie Powiatowym w Ciechanowie, w Biurze Obsługi Mieszkańców (parter budynku), od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ - 16⁰⁰.

Załatwiający sprawę: Wydział Rolnictwa i Środowiska

Danuta Tomporowska – Główny specjalista - pokój 116, tel. 729-055-908.

IV. CZAS ZAŁATWIENIA SPRAWY

Wnioski rozpatrywane są niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego wniosku.

Sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

O każdym przypadku niezakończono sprawy w powyższych terminach, strony zawiadamia się, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

V. WYMAGANE DOKUMENTY

Wniosek zawierający następujące informacje:

- imię, nazwisko i adres zamieszkania wnioskodawcy, nr telefonu lub adres e-mail,
- numer ewidencyjny działki i jej położenie,
- numer Księgi Wieczystej lub innego dokumentu, stanowiącego podstawę nabycia nieruchomości (jeśli prawo do dysponowania nieruchomością wynika z innych dokumentów należy dołączyć kserokopie tych dokumentów),
- wielkość powierzchni gruntów do wyłączenia,
- rodzaj planowanej inwestycji,
- termin rozpoczęcia budowy inwestycji,
- podpis wnioskodawcy.

Załączniki do wniosku:

- ostateczna decyzja o warunkach zabudowy, lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wypis z planu zagospodarowania przestrzennego z częścią graficzną,
- projekt zagospodarowania działki (z zachowaniem skali mapy), z naniesioną lokalizacją istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, układu komunikacyjnego, układu zieleni, miejsca składowania odpadów, miejsca odprowadzania bądź oczyszczania ścieków, ogrodzenia, a także z zaznaczoną i wyliczoną powierzchnią do wyłączenia, z rozbiciem wg klas i użytków,
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarządu Zlewni w Ciechanowie (ul. Powstańców Warszawskich 11, 06 - 400 Ciechanów), informujące czy przedmiotowe grunty rolne znajdują się / nie znajdują się w zasięgu oddziaływania urządzeń melioracyjnych,
- jeśli prawo do dysponowania nieruchomością wynika z innych dokumentów, niż te, które stanowią podstawę nabycia nieruchomości – kserokopie tych dokumentów,
- w przypadku współwłasności działki konieczna jest zgoda pozostałych współwłaścicieli na wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej.

VI. OPŁATY

- Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.
- Należność i opłaty roczne z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolnej ustalane są indywidualnie i zależne są od celu wyłączenia, pochodzenia gruntów, czy znajdują się pod urządzeniami melioracji wodnej, klasy i rodzaju użytku, powierzchni gruntów podlegających wyłączeniu na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych.

VII. DRUKI WNIOSKÓW

Brak wzoru wniosku

VIII. PROCEDURA ODWOŁAWCZA

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Starosty Ciechanowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia zezwolenia. Od odwołania opłaty skarbowej nie pobiera się.

Opracowała: Danuta Tomporowska

Data: 23.05.2023 r.

Sprawdziła: Małgorzata Bola

Data: 23.05.2023 r.